Appartement T1 de 25m² à Marseille 13002, Rue des Muettes

89 000 €

Frais fixes compris 4 900 €

12 Rue des Muettes, Marseille, France, 13002

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 17842 Studio de 26m² à rénover – Marseille 13001 (Rue des Muettes, Quartier du Panier) À deux pas de la place des Moulins, dans une rue calme et typique du Panier, ce studio de 26m² est situé au 1er étage d'un immeuble ancien rénové. Le bien est entièrement à rénover donnant sur la rue des Muettes, offrant un beau potentiel pour un investissement locatif ou un premier achat. Son emplacement privilégié dans le centre historique de Marseille en fait une opportunité rare. ABSENCE DE DPE car pas de système de chauffage. À découvrir sans tarder. Votre conseiller Homki Je suis Pierre Chabert, votre Homker dédié. Agent commercial immatriculé au RSAC d'Aix-en-Provence sous le numéro 880 335 401, je serai ravi de vous accompagner dans votre projet. Qui est Homki ? Homki, c'est une nouvelle façon d'acheter et vendre un bien immobilier : un service complet, transparent et innovant, pour une expérience sereine. Frais d'agence fixes : 4 900 €, à la charge du vendeur. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Pierre Chabert, agent commercial immatriculé au RSAC de Aix-en-Provence sous le numéro 880 335 401, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Informations finan...

Diagnostic de performance énergétique

A **DPE VIERGE** G

Indice d'emission de gaz à effet de serre

A **GES VIERGE** G

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	N/C
Nombre de salle(s) de bain	N/C
Nombre WC	N/C
Cuisine	N/C
Chauffage	N/c
Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition	N/C

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	1 €

Surfaces

Surface	25m²
Surface séjour	26m²

Votre agent de secteur

Pierre Chabert
0612786213
pierre.chabert@homki-immobilier.com

Homki
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki