

Appartement T2 de 35m² à Marseille 13003, Boulevard Ricard

128 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Parking



Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 17124 Type 2 de 35m² lumineux avec un grand garage en sous-sol. Situé au 5ème étage avec ascenseur dans une résidence de 2015 Il se compose d'une entrée, un séjour lumineux avec cuisine, une chambre, une salle d'eau avec wc. L'appartement dispose d'un grand garage en sous-sol. Ce bien est idéalement situé, commerces, transports. Contactez Solenne Morel 06 48 08 74 97 Informations financières : La taxe foncière est de 1036€ Les charges sont de 104€ (eau froide, eau chaude, entretien des parties communes) Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : Montant minimum : 330.0€ Montant maximum : 480.0€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Solenne Morel, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 901 527 960, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

95 kWh/m ² .an	2* kg CO ₂ /m ² .an	B
------------------------------	--	---

20/22 Boulevard Ricard, Marseille, France, 13003



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2015
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Coin cuisine
Chauffage	Individuel / électrique
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition	OUEST
------------	-------

Aspects financiers

Charges mensuelles	104 €
Taxe foncière	1036 €

Surfaces

Surface	35m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Solenne Morel

+33648087497

solenne.morel@homki-immobilier.com

