

Appartement T4 de 87m² à Montpellier 34070, Avenue Maurice Planes

239 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18454 Découvrez ce bel appartement T4 situé dans le dynamique quartier Ovalie à Montpellier. Baigné de lumière naturelle, ce bien offre un cadre de vie confortable et fonctionnel, idéal pour une famille ou un couple en quête d'espace. Les atouts du bien : Type : Appartement T4 Extérieur : Un balcon agréable pour profiter des beaux jours Dépendances : Une cave pour le rangement, et un garage privatif avec électricité Luminosité : Disposition : Bien agencé et lumineux, sans être traversant L'appartement se trouve dans un environnement calme et résidentiel, proche de toutes les commodités : transports en commun, commerces, établissements scolaires et accès rapides aux grands axes. Ce bien représente une belle opportunité d'investissement ou de résidence principale. À visiter sans attendre ! Informations financières : La taxe foncière est de 1728€ Les charges sont de 150€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Roch Domergue, agent commercial immatriculé au RSAC de 380 484 709 RSAC Montpellier, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expér...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

158 kWh/m ² .an	5* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

422 Avenue Maurice Planes, 34070
Montpellier, France, 34070



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separée équipée
Chauffage	Individuel / électrique
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Balcon	1

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	152 €
Taxe foncière	1728 €

Surfaces

Surface	87m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Roch Domergue

+33637416228

roch.domergue@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

