Homki

Mandat **n°19434**

Appartement T5 de 105m² à Marseille 13008, Allée Granados

360 000 €

Frais fixes compris 6 900 €

Extérieur Ascenseur

1 All. Granados, Marseille, France, 13008

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19434 ROY D'ESPAGNE. T5 de 105 m² au 5ème étage avec superbe vue sur la mer et la ville. Dès l'entrée vous découvrirez un double séjour de 30 m² avec grandes baies vitrées sur 2 balcons offrant une vue dégagée d'un côté sur la mer et de l'autre sur la ville. Cuisine dînatoire avec grand cellier. La partie nuit est composée de 3 chambres (9,10 m², 11,30 m², 14,13 m²) 1 salle de bains et 1 salle d'eau. Appartement de qualité à rénover. Nombreux rangements, double vitrage. Possibilité d'acquérir un box en supplément. Une cave complète ce bien. Idéal grande famille. Résidence au calme et en pleine nature. À proximité immédiate des écoles et collèges, transports et commerces, départs de randonnées et bord de mer. 360000€. Informations financières : La taxe foncière est de 1970 €. Les charges sont de 270 €. CONTACTEZ Valerie Sonigo au O646758445 Tous les jours. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Valérie Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 860, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immob...

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions	
132 kWh/m².an	24* kg CO_2/ m².an	C

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	5
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separée equipee
Chauffage	N/C
Cave	OUI
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	EST-OUEST

Aspects financiers

Charges mensuelles	270 €
Taxe foncière	1970 €

Surfaces

Surface	105m²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Valérie Sonigo
0646758445
valerie.sonigo@homki-immobilier.com

Homki
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki