Maison/villa T3 de 100m² à Marseille 13015

220 000 €

Frais fixes compris 4 900 €

Extérieur

13015 Marseille

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18553 Dans le 15 ème arrondissement au Boulevard Didier, maison individuelle comprenant un T2/3 de 67 m² et un T1 de 37 m². Un Agréable patio de 60 m² sépare les deux biens. La maison principale climatisée est composée d'un salon avec cheminée (insert), cuisine aménagée, un bureau (ou 2 ème chambre), une salle de bains rénovée et à l'étage une chambre mansardée avec un vaste dressing. Secteur calme proche des transports et écoles. Très agréable à vivre ! À VOIR ! Contactez-moi directement au O668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, dimanche inclus ! Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions	
208 kWh/m².an	6* kg CO_2/ m².an	D

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	2
Nombre WC	2
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel / climatisation_reversible
Cave	Non
Terrasse	OUI
Terrain	60m²

Secteur

Exposition	EST-OUEST

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	1795 €

Surfaces

Surface	100m²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Franck Sonigo
0668396113
franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

HOMKI, SIRET:83806091100024, RCS:838060911, SAS au capital de 49 140 € | carte professionnelle N° CPI 1310 2018 000 026 568 délivrée par CCI de Marseille-Provence | Garant: GALIAN ASSURANCES

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki