Homki Mandat n°16476

Maison/villa T4 de 72m² à Narbonne 11100

259 000 €

Frais fixes compris 4 900 €

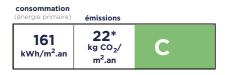




Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 16476 Exclusivité à ne pas rater! Venez Découvrir cette charmante maison de plain-pied, lumineuse et fonctionnelle de 72 m², offrant un cadre de vie agréable et proche des commodités. Caractéristiques principales : Ce bien se compose d'une pièce à vivre ouverte sur la cuisine meublée et équipée, 3 chambres avec placards, une salle de bains avec WC et une buanderie. Côté extérieur une parcelle de 318 m² exposée plein sud, parfait pour profiter de moments en plein air en toute intimité. En annexe vous trouverez un cabanon de 10 m². Le bien est équipé de la climatisation réversible, chauffage gaz, volets roulants électriques et de menuiseries doubles vitrages. Pourquoi choisir cette maison? Maison fonctionnelle et bien agencée, un environnement calme, idéal pour une famille ou un couple, tout proche des écoles et transports, un accès rapide au centre-ville. Informations financières: Taxe foncière 988 € Contactez-moi pour une visite au 06.30.63.46.32 ou par mail julien.bisquerra@homkiimmobilier.com Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Julien Bisquerra, agent commercial immatriculé au RSAC de Narbonne sous le numéro 910 869 668, et je serais ravi de vous le faire découvrir!...

Diagnostic de performance énergétique



Votre agent de secteur **Julien Bisquerra**+33630634632
julien.bisquerra@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com

11100 Narbonne



Caractéristiques

Principales	
Année de construction	1975
Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel / gaz
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI
Terrain	318m ²
Secteur	
Exposition	SUD
Exposition	500
Aspects financiers	
Charges mensuelles	0€
Taxe foncière	988 €

Surfaces

Surface	72m ²
Surface séjour	27m ²

Homki Mandat n°16476

















