Maison/villa T7 de 160m² à Lomme 59160

379 900 €

Frais fixes compris 4 900 €

59160 Lomme

Extérieur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 15273 Très belle maison de 1930 rénovée entièrement de 160 m² dans le quartier Lomme à Lille, Avenue de Dunkerque. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon séjour, une grande salle à manger et sa cuisine équipée très lumineuse, des WC et également une grande cave et buanderie. Au premier étage, 3 grandes chambres et 2 salles de bains avec douche et des WC. Au second étage, 3 grandes chambres et 2 salles de bains avec douche et des WC. Équipements : Le chauffage est au gaz, la chaudière est récente, VMC, isolation très récente, du double vitrage, des volets électriques. Vous trouverez un petit extérieur tout à fait charmant. Potentiellement pour famille ou investisseurs. Proche métro et commerce. Informations financières : La taxe foncière est de 1400€ Les charges sont de 200€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Christian Drocourt, agent commercial immatriculé au RSAC de 515 289 320 RSAC Lille, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge d...

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions	
20 kWh/m².an	20* kg CO_2/ m².an	C

Caractéristiques

Principales

Année de construction	1930
Nombre de pièce(s)	7
Nombre de chambre(s)	6
Nombre de salle(s) de bain	5
Nombre WC	5
Cuisine	équipée
Chauffage	Individuel / gaz
Cave	OUI
Terrasse	OUI
Terrain	50m²

Secteur

Exposition	N/C

Aspects financiers

Charges mensuelles	200 €
Taxe foncière	1400 €

Surfaces

Surface	160m²
Surface séjour	20m²

Votre agent de secteur

Christian Drocourt
0614486912
christian.drocourt@homki-immobilier.com

Homki
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

HOMKI, SIRET:83806091100024, RCS:838060911, SAS au capital de 49 140 € | carte professionnelle N° CPI 1310 2018 000 026 568 délivrée par CCI de Marseille-Provence | Garant: GALIAN ASSURANCES

Homki

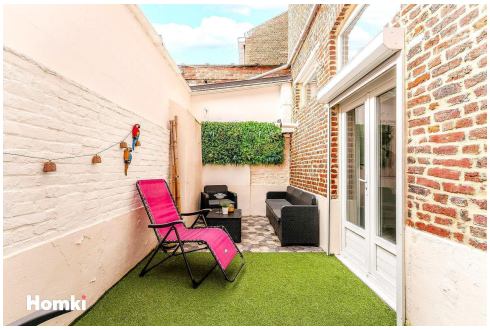
Homki

Homki

Homki

Homki

Homki


Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki